

## Snack / restauration rapide, vente, emporter près de Vannes (56000)

Annonce **C1318363** postée le **11/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce snack / restauration rapide - vente à emporter - Morbihan (56) - 30 min de Vannes.

Un fonds de commerce de snack - restauration rapide avec vente à emporter, exploité du lundi au samedi.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur d'une galerie marchande, assurant une forte fréquentation quotidienne. Il dispose d'un espace commercial d'environ 60 m<sup>2</sup>, permettant d'accueillir une trentaine de places assises en salle.

Ce bien constitue une opportunité adaptée à tout concept de restauration rapide, en phase avec les tendances actuelles de consommation.

Le chiffre d'affaires est en progression et la rentabilité est au rendez-vous, ce qui en fait une structure saine et bien positionnée sur son marché.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 154 €

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
184 000 €	189 000 €	
€	€	
77 000 €	88 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **46 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**