

Dépôt vente, Accessoire, Chaussure, Prêt-à-porter, 87 m², Paris (75)

Annonce C1318360 postée le 11/juillet/2025

Description de l'activité

Dépôt vente haut de gamme, cote rive droite, tenu depuis plus de 20 ans.

Très belle clientèle touristiques et d'habitués.

Belle boutique avec marques de luxe uniquement : Chanel, Gucci, Prada, Dior, Hermes, Pucci 50% de prêt-à-porter, 35% sacs à mains, et 15% accessoires (ceintures, lunettes), bijoux, chaussures.

Surface de 90 m² avec une réserve et une place de garage.

Loyer : 2677 Euros HT.

Bail renouvelable : 2032.

- CA 2024 : 1 632 120 Euros.
- EBE de plus de 350.000 Euros.
- Prix : 1 396 000 Euros.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 87 m²

Loyer annuel : 2 680 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 632 000 €
------------	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 396 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.