

Dépôt vente, Accessoire, Chaussure, Prêt-à-porter, 87 m2, Paris (75)

Annonce **C1318360** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

Dépôt vente haut de gamme, cote rive droite, tenu depuis plus de 20 ans.

Très belle clientèle touristiques et d'habitues.

Belle boutique avec marques de luxe uniquement : Chanel, Gucci, Prada, Dior, Hermes, Pucci 50% de prêt-à-porter, 35% sacs à mains, et 15% accessoires (ceintures, lunettes), bijoux, chaussures.

Surface de 90 m2 avec une réserve et une place de garage.

Loyer : 2677 Euros HT.

Bail renouvelable : 2032.

- CA 2024 : 1 632 120 Euros.

- EBE de plus de 350.000 Euros.

- Prix : 1 396 000 Euros.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 87 m²

Loyer annuel : 2 680 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 632 000 €
------------	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 396 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.