Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Licence IV, tabac, française des jeux, PMU, Nice (06000)

Annonce **C1318351** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

Bar, Licence IV, tabac, française des jeux, PMU situé sur un emplacement exceptionnel.

Situé sur un des axes les plus importants de la côte d'azur.

Forte visibilité - arrêts minute.

Terrasse ensoleillée toute la journée.

Appartement de fonction.

Cet établissement est une institution - clientèle locale fidélisée à l'année plus touristique.

Exploitée principalement par des employés et uniquement en limonade.

Possibilité d'y ajouter la brasserie (cuisine existante aux normes).

Potentiel assuré de développement emplacement rare sur le 06.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 768 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.