

## Tabac, 90 m2, Nice (06000)

Annonce **C1318350** postée le **11/juillet/2025**

---

### Description de l'activité

Zone de chalandise importante.

Agencement de qualité, rien à prévoir.

Surface 90 m2 + réserve, bureau.

Chiffre d'affaires linéaire à l'année + 800 000 €.

Articles de marque haut de gamme et produits à marge.

Excellent Rentabilité : 340 000 € sans réduction de la masse salariale.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	800 000 €
----	-----------

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 296 000 €**

---

### Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**