

Local d'activité / Entrepôt, 457 m2, Caudan (56850)

Annonce **C1318343** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

A louer : Caudan : Local d'activité de 454 m2.

Zone dynamique de Lorient.

Un local d'activité d'environ 454 m2, bien situé au cœur d'une zone prisée et dynamique du secteur de Lorient.

Le bien se compose de : 70 m2 de bureaux cloisonnés (3 bureaux),

Sanitaires Homme/Femme, 360 m2 d'entrepôt isolé en toiture et en périphérie, 24 m2 de réserve, 100 m2 de mezzanine.

Ce local offre une excellente fonctionnalité pour des activités mixtes (stockage, logistique, tertiaire), dans un environnement professionnel attractif.

Surface commerciale : 457 m²

Surface totale : 457 m²

Loyer mensuel : 3 285 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.