Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Brasserie 80 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1318262** postée le **10/juillet/2025**

## Description de l'activité

Puy de Dôme - Clermont-Ferrand (63000) : A vendre une belle brasserie du midi située sur un rond point, et proche d'une sortie d'autoroute, avec du parking.

Un établissement d'une capacité de 80 places, bien agencé et en très bon état, au potentiel en partie inexploité. Terrasse de 40 places en plus. Créé depuis 2013, le tout sur 250 m2.

Cette affaire ne demande qu'un nouvel élan, pouvant être tractée par quelques afters ou autres organisations d'évènements festifs, et ponctuels.

Pas de contrat brasseur en cours.

Rentabilité pouvant être largement améliorée en cas de reprise par un couple impliqué, et un contrôle plus strict de la marge brute.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale :** 250 m²

**Surface totale :** 250 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 414 000 € |

## Informations sur la cession

Prix de cession : **274 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**