

Bar, Brasserie, Café licence IV 80 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Capbreton (40130)

Annonce **C1318252** postée le **10/juillet/2025**

Description de l'activité

Landes - Capbreton (40130) : Belle affaire de bar - brasserie située en emplacement N°1.

Une belle terrasse en partie couverte de 80 places. Une Licence IV pour l'exploitation du bar.

Un bel emplacement pour le café du matin, le repas du midi. Ouverture en hors saison 5/7 jours.

Grosse clientèle de commerçants.

Bail commercial. Petit loyer.

Bon potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Éléments chiffrés :

CA	194 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **302 400 € FAI**

Localisation

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Capbreton : **8 148 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.