

## Bar, Bar, vin licence IV, Lille (59000)

Annonce **C1318234** postée le **10/juillet/2025**

---

### Description de l'activité

Lille - Emplacement premium - bar de fin d'après-midi avec ouverture nocturne.

Nombreuses activités connexes permettant une activité soutenue.

établissement très bien tenu et de forte rentabilité.

Libre brasseur.

Bail neuf pour la cession.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer annuel : 66 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	691 000 €
EBC en 2024	315 000 €

**Logement de fonction présent : non**

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **825 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **198 000 €**

---

### Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.