

## Garage automobile sous enseigne nationale, Rennes (35000)

Annonce C1318202 postée le 10/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Rennes (35000) : A vendre fonds de commerce de garage automobile sous enseigne nationale reconnue.

Affaire rentable à bon potentiel .

Idéale pour un repreneur ambitieux : Reprise d'un garage historique et performant, installé dans une zone à bon passage.

Ce garage jouit d'un emplacement stratégique à proximité immédiate des commerces et des grands axes routiers.

Son positionnement géographique est idéal pour développer de nouvelles activités telles que la vente de véhicules d'occasion ou encore le renforcement de l'après-vente.

Les points forts de l'affaire : Fonds de commerce à vendre (exploité depuis 2006, nouveau site depuis 2011).

Surface bâtie : 613 m2.

Terrain : 5 152 m2.

Chiffres clés :

Chiffre d'affaires annuel : 1 150 000 €.

EBE retraité : 110 000 €.

Loyer : 43 200 € annuel (possibilité d'acquérir les murs).

équipe en place : 1 chef d'atelier, 1 technicien polyvalent, 1 mécanicien expérimenté, 1 apprenti en mécanique, 2 personnes au service administratif.

Equipements : Atelier mécanique complet et bien entretenu.

Locaux fonctionnels, bâtiment moderne et en bon état.

Bon potentiel de développement : Vente de véhicules d'occasion (VO), un marché porteur à bon rendement.

Diversification des services (développement de l'entretien rapide, nouvelles offres client).

Optimisation de l'après-vente intégrer un réseau national reconnu, c'est : Rejoindre une enseigne solide et visibilité nationale.

### La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 43 200 €

### Éléments chiffrés :

CA	1 150 000 €
Nb pers.	6

Logement de fonction présent :

oui

## **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **488 250 €** (hors prix de l'immobilier)

## **Localisation**

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**