

Restaurant, Brasserie licence IV 76 couverts avec terrasse dans le Loiret (45)

Annonce **C1318185** postée le **10/juillet/2025**

Description de l'activité

Loiret (45) : A vendre restaurant-brasserie bistro nomique avec Licence IV, créé en 2020, aux normes, pensé et conçu par un chef, offrant un confort et une ergonomie idéals pour un service de qualité.

Dispose de 76 couverts à l'intérieur et d'une soixantaine de places en terrasse.

Équipe en place : Un chef, deux cuisiniers, deux serveurs, ainsi que Madame et Monsieur au bar.

Fermé dimanche et lundi.

CA 2024 : 742 000 €.

EBC : 130 000 €.

Opportunité d'un établissement récent avec du matériel neuf, aucun contrat vendu.

Prix net vendeur : 450 000 €, commission HT de 7 %.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **76**

Nombre de places en terrasse : **60**

Éléments chiffrés :

CA en 2024	742 000 €
EBC en 2024	130 000 €
Res. net en 2024	130 000 €
Nb pers. en 2024	7

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **487 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.