

## Restaurant, Brasserie licence IV 76 couverts avec terrasse dans le Loiret (45)

Annonce **C1318185** postée le **10/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Loiret (45) : A vendre restaurant-brasserie bistronomique avec Licence IV, créé en 2020, aux normes, pensé et conçu par un chef, offrant un confort et une ergonomie idéals pour un service de qualité.

Dispose de 76 couverts à l'intérieur et d'une soixantaine de places en terrasse.

Équipe en place : Un chef, deux cuisiniers, deux serveurs, ainsi que Madame et Monsieur au bar.

Fermé dimanche et lundi.

CA 2024 : 742 000 €.

EBE : 130 000 €.

Opportunité d'un établissement récent avec du matériel neuf, aucun contrat vendu.

Prixnet vendeur : 450 000 €, commission HT de 7 %.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **76**

Nombre de places en terrasse : **60**

#### Éléments chiffrés :

|                  |           |
|------------------|-----------|
| CA en 2024       | 742 000 € |
| EBE en 2024      | 130 000 € |
| Res. net en 2024 | 130 000 € |
| Nb pers. en 2024 | 7         |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **487 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loiret, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**