

Local d'activité / Entrepôt, 100 m2, Mouguerre (64990)

Annonce **C1318182** postée le **10/juillet/2025**

Description de l'activité

Sur la commune de LAHONCE, CBRE IPC vous propose à la location un entrepôt fonctionnel de 100m2 idéal pour stockage ou activité artisanale. Ce local est équipé d'une porte sectionnelle électrique facilitant l'accès. Il dispose également d'une kitchenette et d'un point d'eau avec WC et douche. Cet entrepôt bénéficie d'une place de parking devant le local. Chiffres clés :HC/moisProvisions pour charges : 240 € /moisTaxe foncière à la charge du preneurHonoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur PCLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer : 800 €

Informations sur la cession

Prix : **800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mouguerre (64990), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mouguerre : **4 798 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.