

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 172 m<sup>2</sup> dans une station de ski en Savoie (73)

Annonce C1318149 postée le 10/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Savoie (73) : Dans une belle station de ski, avec de nombreux commerces, à vendre le fonds de commerce de la seule boucherie, charcuterie, traiteur.

Ouverte 5 mois et demi par an, 7 jours sur 7, de 9h à 12h30 et de 15h30 à 19h.

Affaire rénovée, beaucoup de fabrication, matériel très complet, y compris véhicule.

Logement de 2 pièces avec terrasse.

Aucun salarié ; affaire tenue par le gérant seul.

Opportunité de ne fermer que deux mois par an, pour forte hausse du chiffre d'affaires.

Une affaire de qualité pour un couple de professionnels.

Possibilité d'acheter les murs pour 360 000 € au total des murs et du fonds de commerce.

**Surface commerciale** : 172 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 172 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été et en hiver.

#### Points fort :

- Emplacement.
- Matériel.
- Potentiel.

**Loyer mensuel** : 2 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	207 000 €
EBE en 2024	58 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **89 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : Savoie, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**