

## Vente d'instruments de musique sur un emplacement N°1,, Bordeaux (33300)

Annonce **C1318148** postée le **10/juillet/2025**

### Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33300) : A vendre un fonds de commerce de vente d'instruments de musique.

Le magasin d'instruments de musique est une véritable institution locale.

Présent depuis plus de 30 ans en gironde, il jouit d'une excellente notoriété et d'un emplacement premium.

Le local est parfaitement équipé pour une exploitation immédiate et performante.

Avec ses deux niveaux et une surface généreuse, il offre un fort potentiel de développement.

Prix de vente de 327 000 € FAI dont 27 000 € TTC des honoraires à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Notoriété.
- Emplacement.

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **327 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **240 522 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**