

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m<sup>2</sup> dans un village fréquenté du Cher (18)

Annonce C1318147 postée le 10/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Nord Allier - Cher (18) : Dans un village commerçant, avec fort passage, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur. Belle visibilité. Faible concurrence.

Affaire tenue par le couple.

1 salarié polyvalent 25h par semaine et 1 apprenti.

Fabrication de la saucisserie et quelques plats cuisinés.

Belle boutique récemment rénovée

Fermeture dimanche après-midi et lundi et 3 semaines de congés annuels.

Logement de 4 chambres et grand séjour à l'étage pour 600 € de plus par mois.

Une opportunité pour un couple de professionnels.

Murs à vendre également pour 230 000 € (murs et fonds de commerce).

**Surface commerciale :** 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 600 €

### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024                            500 000 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :                Changement d'activité

Type de cession :                    fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession :                    89 000 € (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :              professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : Sud dans le Cher, Centre

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**