

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans la Drôme (26)

Annonce **C1318078** postée le **09/juillet/2025**

Description de l'activité

26- A vendre boulangerie - snacking fermée samedi - dimanche.

Située sur un rond-point extrêmement passant, à la croisée du centre-ville, d'une zone industrielle et de l'autoroute, cette boulangerie - snacking bénéficie d'une belle visibilité et d'un important flux de clientèle quotidienne avec un vaste parking gratuit.

Espace de vente refait récemment, climatisé, avec une belle salle pour les petits déjeuners et la restauration rapide.

Activité prépondérante en petite restauration et viennoiserie.

Fermeture le samedi et le dimanche, offrant un confort de vie rare dans la profession pour les gérants et l'équipe de salariés.

Opportunité pour un couple de professionnels recherchant une affaire à fort potentiel sur un emplacement premium et souhaitant s'installer dans une région recherchée aux portes des grands sites touristiques de la Drôme provençale ou de l'Ardèche méridionale.

Affaire cédée dans d'excellentes conditions.

Loyer annuel : 28 575 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	511 000 €
EBE en 2024	87 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	231 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	69 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Sud dans la Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.