

Restaurant 30 couverts avec terrasse en centre-ville de Bayonne

Annonce C1318057 postée le 09/juillet/2025

Description de l'activité

Situé en centre-ville de Bayonne, dans une rue piétonne d'un quartier animé et en bon développement, à vendre fonds de commerce d'une petite affaire de restauration sur place et vente à emporter, entièrement rénové avec goût.

Bonne visibilité et stationnement à proximité.

Points clefs :

Capacité totale : 30 couverts en salle et 12 couverts en terrasse.

Surface : Environ 78 m².

Clientèle : Locale, affaire et touristique.

Fonctionnement actuel : Du mardi au samedi, midi et soir.

Etat matériel : En bon état et aux normes.

Chiffres clefs :

Prix du fonds : 210 000 € net vendeur.

Honoraires : 9 % à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel HT : 1 500 €.

CA 2024 : 225 000 €.

Personnel : 2 CDI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 78 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-----------|
| CA en 2024 | 225 000 € |
| Nb pers. en 2024 | 2 |

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 880 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.