

Bar ambiance licence IV 60 places avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1318037** postée le **09/juillet/2025**

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre fonds de commerce de bar ambiance disposant de trois salles d'une capacité totale d'environ 60 places assises (80 m2) et d'une terrasse de 10 places.

Cave voutée pouvant accueillir du public 120 m2.

Cuisine/ laboratoire sans extraction de 6 m2, chambre froide de 4 m2.

Licence IV en location.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer de 3.000 € HT mensuel.

Prix du fonds de commerce : 119 500 € HAI (honoraires d'agence inclus de 9.500 € HT à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.