

Bar ambiance licence IV 60 places avec terrasse, Lille (59000)

Annonce C1318037 postée le 09/juillet/2025

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre fonds de commerce de bar ambiance disposant de trois salles d'une capacité totale d'environ 60 places assises (80 m²) et d'une terrasse de 10 places.

Cave voutée pouvant accueillir du public 120 m².

Cuisine/ laboratoire sans extraction de 6 m², chambre froide de 4 m².

Licence IV en location.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer de 3.000 € HT mensuel.

Prix du fonds de commerce : 119 500 € HAI (honoraires d'agence inclus de 9.500 € HT à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.