

## Restaurant 130 couverts avec terrasse, Fréjus dans un secteur commerçant (83600)

Annonce C1318029 postée le 09/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Fréjus (83600) : A vendre fonds de commerce de restaurant familial de 130 couverts avec terrasse, situé dans un secteur commerçant en bord de mer.

Disposant d'une cuisine professionnelle avec une extraction et d'un espace d'accueil.

équipe professionnelle en place.

Chiffre d'affaires de plus 1.200.000 €.

REBE : 350.000 €.

Ouvert 6/7.

Possibilités de développement.

L'aménagement convivial et chaleureux des lieux pourra être conservé.

Prix du fonds de commerce : 1.272.000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 952 €

### Éléments chiffrés :

CA	1 200 000 €
EBC	350 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 272 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Fréjus : **52 953 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**