

## Bureaux / Locaux professionnels, 107 m<sup>2</sup>, Massy (91300)

Annonce C1318022 postée le 09/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Le cabinet Hoquet Business Paris Ouest vous propose à la location des bureaux sur la commune de Massy (91). Superficie: 107m<sup>2</sup>Ces locaux possèdent de nombreux atouts:- A proximité des axes routiers, desservis par les transports en commun. -Environnement agréable. -Places de parking (en commun+possibilité de places de parkings privées en supplément). -Les bureaux disposent d'une terrasse. Idéal pour toutes activités tertiaires, professions libérales, centre de formations. Honoraires de commercialisation: 5000 € HT (soit 6000 € TTC à la charge du preneur). Provision sur charges 401,25 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 3 750 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

**Surface commerciale :** 107 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 107 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 248 €**

### Localisation

---

Localisation : **Massy (91300), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Massy : **41 254 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**