Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar licence IV 30 places avec terrasse, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1318009** postée le **09/juillet/2025**

## Description de l'activité

Lyon 3ème (69003) : A vendre bar idéalement situé, au coeur d'un quartier vivant, dynamique et en constante affluence.

Il bénéficie d'une clientèle fidèle d'habitués, mais aussi du flux quotidien généré par la bourse du travail, les bureaux et commerces alentours.

Avec un ticket moyen régulier et une ambiance conviviale.

L'établissement dispose d'une Licence IV, d'environ 30 places en intérieur et 22 en terrasse, dans un cadre agréable, facile à personnaliser selon les envies.

Actuellement exploité uniquement six soirs par semaine, il offre un vrai potentiel de développement pour un repreneur motivé.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **22**

**Surface commerciale :** 90 m²

**Surface totale :** 90 m²

**Loyer mensuel :** 770 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **196 200 €**

## Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**