Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Terrain, bâtir de 822 m², Sainte-Luce-sur-Loire (44980)

Annonce **C1317999** mise à jour le **11 novembre 2026**

Description de l'activité

Sainte-Luce-sur-Loire (44980) : A vendre parcelle de terrain à bâtir en second rideau, d'une superficie d'environ 822 m², dont 185 m² dédiés à l'accès.

Le terrain, plat et clos, est vendu non viabilisé et situé en zone UMD1 du PLUM.

Libre de constructeur.

Situé face aux transports et à 2 km du centre-ville et de toutes ses commodités.

Honoraires : 10 000 € TTC (5,26 %) inclus, à la charge de l'acquéreur (190 000 € hors honoraires).

Surface commerciale : 822 m²

Surface totale : 822 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**200 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**188 679 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Sainte-Luce-sur-Loire (44980), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Sainte-Luce-sur-Loire : **11 929 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.