

## Terrain, Sainte-Luce-sur-Loire (44980)

Annonce **C1317999** postée le **09/juillet/2025**

---

### Description de l'activité

STE LUCE SUR LOIRE - La Bouvardière Face aux transports et à 2km du centre-ville et toutes ses commodités, belle parcelle de terrain à bâtir en second rideau d'une superficie d'environ 822m<sup>2</sup> dont 185m<sup>2</sup> d'accès. Le terrain est vendu non viabilisé et situé en zone UMd1 du PLUM. Terrain plat et clos. Libre de constructeur.

---

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **200 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **190 006 €**  
Montant honoraires : **5.3 %**

---

### Localisation

Localisation : **Sainte-Luce-sur-Loire (44980), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Sainte-Luce-sur-Loire : **11 929 ( ville )**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**