Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, pâtisserie, snacking sur un emplacement N°1, en Gironde (33)

Annonce **C1317967** postée le **03/février/2026**

Description de l'activité

Gironde (33) : A vendre une boulangerie, pâtisserie, snacking sur un emplacement N°1, dans une commune dynamique.

Trois concurrents boulangeries artisanales sur la commune (2 enseignes et un indépendant), un supermarché.

La boulangerie - pâtisserie de moyen haut de gamme propose une gamme très large de pains pâtisserie et viennoiserie. Elle dispose également d'une partie snack qui permet de toucher une clientèle du midi importante.

Les produits sont soignés mais les gammes peuvent être améliorées.

L'équipe de production et de vente est fidèle et très engagée tous les postes sont pourvus. 18 salariés en CDI avec 2 apprenties.

Volant client important : 821 clients / jours sur un point de vente.

L'EBE référencé dans le tableau est retraité.

Le résultat net est après IS.

Points fort :
- Emplacement N°1.
- Partie snack.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 646 000 €
EBE en 2024	400 000 €
Res. exploit. en 2024	289 000 €
Res. net en 2024	221 000 €
Nb pers. en 2024	19

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	**985 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**300 000 €**
Type de repreneur recherché :	- Vente des parts sociales de la SAS. - La valeur de fonds est de 985 k€. - L'approche de la valeur des titres sera transmis à la demande.

Localisation

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.