

Pizzeria, Restaurant 32 couverts avec terrasse au centre d'une ville jurassienne dynamique,, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1317890** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Lons le Saunier (39000) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria situé sur un emplacement numéro un, au centre d'une ville jurassienne dynamique.

Visibilité, facile d'accès, stationnement, cœur de ville ; tout est réuni pour l'accueil d'une clientèle locale et fidèle.

Outil sur environ 200 m2 au total, avec 32 places assises climatisées. Terrasse de 20 couverts pour les beaux jours.

L'établissement est fermé 2 jours par semaines et 8 semaines par an.

Ticket moyen d'environ 22 €.

Loyer de 1515 € HT mensuel via un bail 3-6-9.

Si exploitation à deux, un temps plein au service en complément avec un extra le week-end et un ou deux saisonnier l'été.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 515 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	304 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lons le Saunier : **17 353 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.