Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 50 couverts avec terrasse dans un quartier historique, en Mayenne (53)

Annonce **C1317876** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une ville dynamique du département. Cette affaire d'angle est implantée en plein cœur d'un quartier historique de la ville.

Idéal pour un couple ou deux associés, ce restaurant bénéficie d'une capacité d'accueil de 50 places à l'intérieur et d'une terrasse de 20 places.

La qualité de vie sera préservée puisque l'affaire est fermée 1 jour par semaine et 2 demi-journées.

Le chiffre d'affaires réalisé sur le dernier exercice est supérieur à 350 k€ pour une rentabilité nette de 75 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 19 599 €

Éléments chiffrés :

EBE	125 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**210 520 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.