Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 20 chambres, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1317862** mise à jour le **09 juillet 2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Saint-Malo (35400) : A céder le fonds de commerce d'un hôtel saisonnier ouvert d'avril à octobre.

Établissement avec 15-20 chambres et accès ascenseur sur 2 étages.

Bail commercial en cours jusqu'en 2029.

Loyer annuel d'environ 27 k€ HT.

Établissement avec potentiel de développement, idéal pour investisseur ou professionnel souhaitant dynamiser l'activité.

Nombre de chambres : **20**

Affaire saisonnière en été.

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**470 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.