Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Esthétique / salon de beauté, Manucure, Salon de coiffure, 65 m2, Paris 16ème (75016)

Annonce **C1317824** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Quartier du 16ème - Institut de beauté, soins esthétiques, onglerie, soins du visage et du corps.

Local très chic, bénéficiant d'une clientèle de quartier et du site Treatwell.

Superficie d'environ 65 m2 composée de 4 cabines de soins avec réserve, climatisation, boutique avec produits de beauté, espace cuisine et toilettes.

Une salarié à la reprise à négocier.

Ferme dimanche lundi.

Tenu depuis 5 ans, vente cause changement d'activité.

Faible loyer : 1970 Euros HT.

Bail renouvelable 2028.

CA 2024 : 102 000 Euros HT sur bilan.

Prix : 122 000 Euros.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 23 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	102 000 €
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 16ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.