

## Restauration, emporter / sur place, Gap (05000)

Annonce C1317799 postée le 07/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Idéalement situé en centre-ville, un fonds de commerce de restauration à emporter (65%) / sur place (35%) est proposé à la vente en raison d'une reconversion professionnelle.

La cuisine 100% maison avec des produits locaux a fidélisée environ 90% de la clientèle.

Le local répartit sur 2 étages permet d'accueillir une vingtaine de couverts à l'intérieur et une vingtaine à l'extérieur en terrasse.

Le matériel et le local sont en bon état.

Ouvert du mardi au samedi non stop sur des horaires d'ouverture atypiques pour de la restauration (10h-16h), ce commerce offre une très bonne qualité de vie avec 9 semaines de fermeture par an pendant les vacances scolaires et une très bonne rentabilité.

CA 2023 : 151653 Euros.

RBE 2023 : 31909 Euros (10.00 % des honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

C'est une opportunité pour une personne souhaitant exercer dans la restauration sans quasiment sans effectif.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

### Éléments chiffrés :

CA en 2023 152 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **93 500 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Gap : **41 170 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.