

## Restaurant 24 couverts avec terrasse proche de toutes commodités,, Bayonne (64100)

Annonce **C1317780** mise à jour le **09 juillet 2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : Situé en centre-ville de Bayonne (64100), à vendre un fonds de commerce de restaurant avec beaucoup de charme et une terrasse conviviale. Un lieu convivial proche de toutes commodités.

Points clefs :

- Capacité totale : 24 couverts en salle et 30 couverts en terrasse.
- État matériel : en bon état et aux normes.
- Clientèle : Locale, affaire et touristique.
- Fonctionnement actuel : Du mardi au samedi uniquement en soirée + vendredi et samedi midi.
- Fermeture annuelle : 9 semaines.

Chiffres clefs :

- Pas de personnel à reprendre.
- Prix du fonds de commerce : 250 000 € net vendeur.
- Les honoraires : 9% à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 960 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	270 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.