

Restaurant 43 couverts avec terrasse, Levallois-Perret (92300)

Annonce **C1317733** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Levallois-Perret (92300) : A vendre restaurant bénéficiant d'un emplacement n°1 à Levallois-Perret, avec une clientèle fidélisée d'un quartier d'affaires dynamique, entouré d'entreprises, de bureaux et d'habitants fidèles.

Etablissement de bonne réputation disposant de :

- 43 couverts en salle (climatisée, chauffée, chaleureuse) et 22 places en terrasse (exposition idéale, prisée le midi et le soir).
- Cuisine professionnelle toute équipée :
- Four à pizza électrique haut de gamme.
- Extraction 400 conforme.
- Chambre froide en sous-sol.
- Grande cave saine et aménagée.
- Plonge, postes de travail, matériel pro complet.
- Tout est aux normes.
- Décoration et agencement optimisés.
- Ambiance chaleureuse et typique.
- Flux piétons constant.
- Loyer : 1 600 €/ mois, charges comprises.
- Cession du fonds de commerce à 209.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **43**

Nombre de places en terrasse : **22**

Surface commerciale : 76 m²

Surface totale : 76 m²

Loyer mensuel : 1 410 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Levallois-Perret : **63 896 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.