

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Le Castellet (83330)

Annonce **C1317724** postée le **07/juillet/2025**

Description de l'activité

Le Castellet (83330) : A vendre restaurant bénéficiant d'un emplacement privilégié, au centre de la vie locale et touristique.

Situé sur une place piétonne animée et authentique du village du Castellet.

L'établissement dispose :

- Une terrasse ombragée sous treille accueillant 50 couverts.
- Une salle climatisée de 40 couverts.
- Deux cuisines équipées, dont une avec un four à bois traditionnel.
- Chiffre d'affaires HT annuel : 400.000 €.
- EBE : 130.000 €.
- Clientèle fidélisée.
- Ticket moyen : 50 €/ personne.
- Fermeture annuelle : 8 semaines l'hiver.
- Effectif : 0 à 2 salariés selon la saison.
- Loyer mensuel : 1 940 €.
- Matériel en bon état, aucun investissement à prévoir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 940 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
EBE	130 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **360 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Castellet (83330), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Castellet : **3 900 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.