

## Local commercial toutes activités , 53 m<sup>2</sup>, Paris 14ème (75014)

Annonce C1317696 mise à jour le 08 juillet 2025

### Description de l'activité

---

Paris 14ème (75014) : A louer local commercial d'une superficie total de 53 m<sup>2</sup>, pour toutes activités.

Système de ventilation adapté à de la petite restauration.

Passage important à moins de 100 m du métro.

Loyer mensuel : 2 179 € HC/ HT.

Loyer annuel : 26 148 € HC/ HT.

Charges récupérables : 135 €/ mois.

Non assujettis à la TVA.

Honoraires : 30 % du loyer annuel HC/ HT.

**Surface commerciale** : 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 179 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Ile-de-France

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.