

## Diagnostics immobiliers, Villedieu (84110)

Annonce C1317648 postée le 07/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Villedieu (84110) : Dans le cadre d'une vente immobilière, un établissement de diagnostics d'amiante, plomb DPE, ERP, termites, gaz, etc.

Secteurs : Vaison-la-Romaine, Valréas, Nyons, Buis-les-Baronnies.

Structure : 1 personne prescripteur / agence immobilière, notaires.

### La société est affiliée à un réseau

#### Points fort :

- L'établissement se situe dans une ZRR (zone de revitalisation rurale) ; un avantage considérable fiscalement pour l'implantation.
- Domaine en croissance constante à l'égard de l'évolution des normes dans le cadre de la rénovation énergétique.
- Clientèle fidèle grâce à une méthode de fidélisation propre à la structure.
- Chiffre d'affaires important avec néanmoins une possibilité de développement auprès des syndics de copro, des locations et de la rénovation énergétique.
- Accompagnement pour assurer un service linéaire auprès des prescripteurs et sécuriser le repreneur dans la méthode de travail et la continuité du chiffre d'affaires.

### Éléments chiffrés (TTC) :

	2023	2024
180 000 € (TTC)	160 000 € (TTC)	160 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
1 € (TTC)	1 € (TTC)	1 € (TTC)

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

- Raison de la cession : Changement de région
- Type de cession : fonds de commerce , Array
- Prix de cession : **100 000 €**
- L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
- Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Repreneur investi et méthodique.

Type de repreneur recherché :

En fonction de l'évolution, possibilité de conduire l'entreprise seul ou envisager un développement vu la demande assez rapidement.

Le cédant met à disposition, l'audit comptable afin d'avoir une visibilité réaliste de la société.

## **Localisation**

---

Localisation : **Villedieu (84110), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Villedieu : **525 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**