

## **Institut de beauté dans une commune fréquentée,, Sausset-les-Pins (13960)**

Annonce **C1317646** postée le **04/juillet/2025**

### **Description de l'activité**

---

Bouches du Rhône (13) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté situé dans une commune très prisée de la Côte Bleue.

Savoir-faire – activité :

- Institut de beauté : Soins du corps et du visage,
- Maquillage permanent,
- Soins des mains et des ongles,
- Cures minceur et bien-être.

Clientèle annuelle fidèle et clientèle saisonnière.

Chiffres clés : - CA moyen : 80 k€ TTC.

- Aucun salarié à reprendre.
- Aucun contrat à reprendre.

Local d'environ 50 m2.

Bail commercial.

Conditions de cession : - Fonds de commerce.

- Prix de vente de 60 000 €, les honoraires inclus sont à la charge du vendeur.
- Accompagnement possible.

**Surface commerciale : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 50 m<sup>2</sup>**

**Points fort :**

- Institut implanté depuis 10 ans.
- Bel emplacement.
- Vitrine et belle visibilité.
- Affaire avec potentiel.
- Développement de nouvelles techniques de soins esthétiques.

**Loyer mensuel : 1 180 €**

**Éléments chiffrés (HT) :**

	<b>2024</b>	<b>2025</b>
80 000 € (HT)	80 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
12 000 € (HT)	6 000 € (HT)	
1 € (HT)	1 € (HT)	

**Logement de fonction présent : non**

## **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 000 € FAI**

## **Localisation**

---

Localisation : **Sausset-les-Pins (13960), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Sausset-les-Pins : **7 604 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**