Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie 90 couverts avec terrasse dans une commune animée, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1317612** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie de charme bénéficiant d'un emplacement premium d'angle.

Local de plain pied dans une commune prisée du sud Loire.

Affaire de 90 couverts en salle avec 50 en terrasse. Cuisine entièrement équipée, récente (moins de 6 ans), incluant grillade sur pierre, four mixte, cellule de refroidissement, grande cave, etc. Parking de 60 places en face de l'établissement.

Établissement renommé, fermé 2,5 jours consécutifs par semaine + 1/2 journée supplémentaire, ainsi que 3 semaines/an.

Environ 25.000 couverts servis / an.

Chiffre d'affaires HT au dernier bilan 12/2024 supérieur à 750.000 €.

Affaire clé en main avec fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 39 150 €

Éléments chiffrés :

EBE	150 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **350 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.