

Hôtel restaurant 2* d'environ 12 chambres sur un emplacement N°1, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1317606** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A céder un fonds de commerce d'hôtel**restaurant situé en plein cœur commune du 35, sur un emplacement N°1. Pas de concurrence.

Un établissement de 12 chambres avec Licence IV.

Contrôle de sécurité effectués il y a 18 mois.

Taux d'occupation très élevé en semaine.

Un appartement de fonction est disponible.

Idéal pour un couple de restaurateurs.

Murs indissociables au prix de 300 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **12**

Éléments chiffrés :

CA	311 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	328 800 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.