

## Local commercial de 62 m2 dans un quartier dynamique,, Lyon (69006)

Annonce **C1317604** postée le **04/juillet/2025**

### Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : Cession de droit au bail - un local commercial bénéficiant d'un emplacement qualitatif à proximité du métro et des commerces dynamiques.

Local d'environ 60 m2 d'angle offrant une belle visibilité, refait à neuf en 2024. Belle vitrine, climatisation, excellent état général.

**Surface commerciale** : 62 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 62 m<sup>2</sup>

#### **Points fort :**

- Local prêt à l'emploi.
- Local idéal pour une activité élégante dans un quartier dynamique.
- Flux moyen mais clientèle locale à fort pouvoir d'achat.

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **31 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**