Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV 50 places avec terrasse, Annecy (74000)

Annonce **C1317603** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV.

Établissement avec 50 places intérieures et 60 en terrasse couverte. Chambre froide. Nombreuses réserves.

Matériel de cuisine neuf.

Bail neuf dans une petite copropriété. Loyer modéré et peu de charges.

Vente à 75% du chiffre d'affaires HT réalisé.

Possibilité de logement de 50 m2 avec terrasse.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**628 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.