Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto licence IV avec terrasse en emplacement N°1,, Villequier (76490)

Annonce **C1317600** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Villequier (76490) : A vendre un commerce de bar, tabac, FDJ situé en emplacement N°1 sur un secteur touristique du bord de Seine.

Un charmant commerce ouvert sur trottoir dans un bel environnement et cadre de travail idyllique.

L'affaire mérite d'être développer, notamment le soir ou l'activité bar reste quasi inexploitée actuellement.

Terrasse limonade et petit snacking / tapas éventuellement à développer avec sa Licence IV.

Affaire libre de personnel.

- CA marchandise : 73 000 €
- Commission totale : 52 000 €.

Affaire à redévelopper, idéalement en couple.

Prix du fonds de commerce de 140 000 € + 11 % des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Possibilité d'acquisition des murs au prix de 127 200 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

EBE	46 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **155 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Villequier (76490), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Villequier : **776 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.