

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans une zone dynamique,, Oissel (76350)

Annonce C1317596 postée le 04/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Oissel (76350) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, loto.

Très visible, ce bar-tabac de la banlieue rouennaise bénéficie d'un emplacement en angle.

Affaire à booster car elle est fermée le dimanche.

Une reprise en main de l'établissement après un relooking se traduira inévitablement par une croissance à 2 chiffres.

L'activité de bar avec sa terrasse reste inexploitée, à ce jour, et laisse imaginer le potentiel de développement : Petit snack,vape, téléphonie, nirio péage, PMU, timbres amendes, quotidiens journaux, mini presse, boissons à emporter, etc, autant de nouveaux services à proposer à la clientèle, si souhaité.

Une affaire libre de personnel, à reprendre idéalement en couple à terme.

Prix de 130 000 € + 11 % des honoraires hors taxe à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 300 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Oissel (76350), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Oissel : **11 677 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**