

## Local d'activité / Entrepôt, 750 m<sup>2</sup>, Montélimar (26200)

Annonce **C1317586** postée le **04/juillet/2025**

### Description de l'activité

Belle visibilité de la nationale, à proximité d'un rond point pour cet entrepôt de 750 m<sup>2</sup> avec ses 1200 m<sup>2</sup> de terrain clos.

Possibilité d'enseigne côté route.

2 bureaux climatisés toilettes PMR.

Loyer : 3900 Euros HT + charges.

Libre : 1/9/25.

**Surface commerciale** : 750 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 750 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 900 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

