Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie, moulerie saisonnier 7 mois en Charente Maritime (17)

Annonce **C1317585** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Crêperie, moulerie, saladerie, glacier saisonnier 7 mois sur littoral. Secteur touristique. Port de plaisance, proche campings.

Capacité d'accueil de 120 couverts entre la salle et terrasse.

établissement en excellent état.

Matériel récent et bien entretenu, les agencements sont fonctionnels et efficaces.

-

-

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**

Loyer annuel : 21 400 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
392 000 € (HT)	393 000 € (HT)	344 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
162 000 € (HT)	164 000 € (HT)	143 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**401 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**120 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.