

Hôtel bureau d'environ 50 chambres en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1317573** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Murs d'un hôtel bureau en zone d'activité sur la Côte d'Émeraude (35).

Cet hôtel économique bénéficie d'un bel emplacement en périphérie d'une ville de la Côte d'Émeraude.

Les atouts de l'affaire :

- Emplacement : En zone commerciale d'une ville de la Côte d'Émeraude (35) ;
- Plus de 50 chambres à rénover ;
- Terrain de plus de 4 000 m² ;
- Une montée en gamme est possible par un nouvel aménagement des chambres et communs ;
- L'immeuble est vendu libre de toute location.

Nombre de chambres : **50**

Surface commerciale : 1 174 m²

Surface totale : 1 174 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 400 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **1 400 000 €FAI**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.