Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 750 m2 dans une zone dynamique,, Moras-en-Valloire (26210)

Annonce **C1317545** postée le **04/juillet/2025**

Description de l'activité

Drôme - Moras-en-Valloire (26210) : A louer un local d'activité situé proche d'un axe principal de circulation.

Local de 750 m2 pour toutes activités, composé d'un dépôt de 450 m2 et 300 m2 de bureaux et showroom. Bâtiment entièrement isolé avec des hauteurs sous toiture de 4.00 à 6.50 mètres. Accès dépôt par un qui niveleur 1.00 mètre avec une porte sectionnelle motorisée de 2.90 x 3.30 mh, dalle béton quartz charge lourde, courant 220 et 380 v avec une puissance de 120 KVA. Bureaux sur 2 niveaux avec au rez de chaussée, un grand showroom, chauffage par pompe à chaleur avec climatisation réversible, fibre optique, sanitaires privés, douche et vestiaires, kitchenette. Site ERP accessible PMR, alarme incendie et anti-intrusion, éclairage extérieur. Stationnements privatifs (le site sera prochainement clos avec portail).

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Moras-en-Valloire (26210), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Moras-en-Valloire : **639 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.