

## Restaurant avec terrasse dans une zone dynamique, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1317418** postée le **03/juillet/2025**

### Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en centre-bourg.

Bel établissement avec terrasse.

Les installations sont bien entretenues.

Clientèle locale.

Pas de salarié à reprendre.

Bar à développer.

Idéal pour une première acquisition.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel :** 9 600 €

### **Éléments chiffrés :**

EBE	78 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**