

## Bureaux / Locaux professionnels, 96 m<sup>2</sup>, Anglet (64600)

Annonce C1317409 postée le 03/juillet/2025

### Description de l'activité

---

A louer sur Maignon, bureaux en excellent état, bureaux climatisés. Les bureaux sont en Rez-de-chaussée (59m<sup>2</sup>) et en R+1 (37m<sup>2</sup>), d'une surface totale de 96m<sup>2</sup> environ. le parking est commun mais contient de nombreuses places, pas de soucis de stationnement. Possibilité de récupérer les bureaux déjà installés, Fibre déjà installée, installation avec baie de brassage récente. Plus de renseignement sur rdvHonoraire: 3 480 € TTC à la charge du preneurRéférence:4964A « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

**Surface commerciale :** 96 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 96 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 450 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 450 €**

### Localisation

---

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Anglet : **39 034 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**