

## Bar, Restaurant du midi licence IV 50 couverts avec terrasse, Cournon-d'Auvergne dans une zone d'activités dynamique (63800)

Annonce **C1317405** postée le **03/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Cournon-d'Auvergne (63800) : A vendre fonds de commerce de bar-restaurant du midi avec Licence IV, idéalement situé à proximité des axes autoroutiers, dans une zone d'activités dynamique.

Exploité du lundi au vendredi uniquement les midis, le restaurant peut accueillir 50 personnes en salle et 40 personnes en terrasse.

L'affaire est dans un état impeccable, la cuisine et le bar sont entièrement équipés de matériel professionnel et la salle est climatisée et insonorisé.

L'établissement aux normes PMR, bénéficie d'une bonne visibilité, d'un parking et jouit d'une bonne réputation.

Affaire saine et rentable avec de belles perspectives d'évolution du chiffre d'affaires et de la rentabilité pour le futur repreneur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Éléments chiffrés** :

CA	305 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **301 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**