

## Restaurant de 96 m2 au centre-ville de Lyon

Annonce **C1317399** postée le **03/juillet/2025**

### Description de l'activité

Lyon 2ème (69002) : A vendre restaurant idéalement situé au centre-ville de Lyon.

Emplacement de premier ordre dans un secteur commercial qui attire un grand nombre de piétons.

Facilement accessible car proche de toutes types de transports en commun et de parking pour voitures.

Surface d'environ 95 m2 et équipé d'une gaine de gros diamètre qui monte au toit.

Affaire idéale pour toute activité de restauration/ coffe shop/ traiteur sur place à emporter ou en livraison.

**Surface commerciale** : 96 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 96 m<sup>2</sup>

### **Éléments chiffrés :**

CA	405 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

Prix de cession : **394 560 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**