

Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 26 couverts près de Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce **C1317372** postée le **03/juillet/2025**

Description de l'activité

Petit prix "clefs en mains". A vendre, 100 keuros, restaurant - snack - sandwicherie, vente à emporter et sur place à proximité immédiate des plages secteur Cagnes-sur-Mer.

Agencements et matériel neufs.

Bel emplacement pour cet établissement d'une surface d'environ 35 m2. Vitrine de 4,5 ml. Capacité totale de 24/26 places assises. Très jolie décoration moderne, cosy, sobre et neuve.

Restauration de type rapide et simple.

Cuisine parfaitement équipée. Espace de préparation, de présentation et d'envoi du snacking.

Plat du jour : 13 Euros. Ardoise de salades, burgers, paninis, sandwiches, tartares, glaces, gaufres, etc.

Vente pour rapprochement familial.

Cette affaire est idéale pour un couple ou deux associé(e)s.

Pas de personnel à reprendre.

Prix : 100 000 Euros HAI.

Nombre de places en salle : **26**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 11 400 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.