

Local d'activité / Entrepôt, 700 m2 dans une zone d'activité artisanale et industrielle,, Joué-lès-Tours (37300)

Annonce **C1317332** mise à jour le **15 janvier 2026**

Description de l'activité

Indre et Loire - Joué-lès-Tours (37300) : A vendre un local avec entrepôt et bureaux situé dans une zone d'activité artisanale et industrielle ; une situation idéale, avec une belle visibilité.

Un espace professionnel fonctionnel, lumineux et immédiatement opérationnel.

Un local commercial aux lignes contemporaines.

Caractéristiques du bien :

- Grand espace de travail ouvert, très lumineux.
- Aménagement de qualité : Sol carrelé, climatisation, plusieurs postes de travail, grande salle de réunion, 3 bureaux, rangements.

Accessible PMR. Stationnements disponibles.

Ambiance moderne et professionnelle, parfaite pour accueillir les clients dans les meilleures conditions.

Situé dans une zone dynamique avec fort passage, à proximité immédiate des grands axes autoroutiers et d'autres entreprises, le local est prêt à l'emploi : Aucun travaux à prévoir, parfait pour démarrer ou développer une activité dans un environnement professionnel et valorisant.

Idéal pour des bureaux, showroom, activité commerciale ou artisanale.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,83% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Informations sur la cession

Prix : **599 000 €**

Localisation

Localisation : **Joué-lès-Tours (37300), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants* à Joué-lès-Tours : **36 548 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.