

## Local commercial actuellement cabinet de kinésithérapie, Trans-en-Provence (83720)

Annonce C1317330 postée le 03/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Trans-en-Provence (83720) : A vendre murs commerciaux d'un local de 135 m<sup>2</sup>, situé sur l'axe principal de la commune bénéficiant d'une bonne visibilité, à proximité immédiate d'un grand parking gratuit.

Activité tout commerces sauf restauration.

Il se compose :

- En rez-de-chaussée d'un espace bureau, de deux pièces (19 m<sup>2</sup> et 30 m<sup>2</sup>) d'un couloir desservant les espaces, kitchenette, WC et de nombreux rangements.
- En sous -sol, deux pièces voutées totalisant un peu plus de 50 m<sup>2</sup>.

De nombreuses possibilité pour ce local actuellement exploité en cabinet de kinésithérapie.

Possibilité également de réagencer les espaces intérieurs.

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 135 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **160 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Trans-en-Provence (83720), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Trans-en-Provence : **5 625 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**